

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче осуществления части полномочий Администрации Омского муниципального района Омской области Администрации сельского поселения Омского муниципального района Омской области

г. Омск

«16» 12 2022 г.

Администрация Омского муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», в лице Главы Омского муниципального района Омской области Долматова Геннадия Геннадьевича, действующего на основании Устава Омского муниципального района Омской области, с одной стороны, и

Администрация Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем «Сторона 2», в лице Главы Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области Маслова Александра Николаевича, действующего на основании Устава Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом от 06.03.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Омского муниципального района Омской области от 30.12.2014 № 46 «Об утверждении Порядка заключения соглашений о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. В соответствии с условиями настоящего Соглашения Сторона 1 передает, а Сторона 2 принимает полномочия по выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждению местных нормативов градостроительного проектирования поселения, резервированию земель и изъятию земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществлению в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдаче рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направлению уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, направлению уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным

параметрам и (или) недопустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, направлению уведомлений о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции ИЖС или садовых домов на земельных участках, предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, принятию решений об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, выдаче градостроительных планов земельных участков, принимает решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, на территории Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – полномочия).

2. Порядок определения объема межбюджетных трансфертов, необходимого для осуществления передаваемых полномочий

2.1. Передача полномочий осуществляется за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Стороны 1 в бюджет Стороны 2 в соответствии с Бюджетным законодательством Российской Федерации.

2.2. Объем иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Стороны 1 в бюджет Стороны 2 на осуществление полномочий, предусмотренных настоящим соглашением, рассчитывается по формуле:

$$O_i = \sum(K_i * P_i), \text{ где:}$$

O_i – объем иных межбюджетных трансфертов в сфере переданных полномочий по i -му поселению;

K_i – количество планируемых к приобретению расходных материалов, необходимых для осуществления переданных полномочий;

P_i – цена одной единицы планируемых к приобретению расходных материалов.

Сумма иных межбюджетных трансфертов на приобретение расходных материалов, необходимых для осуществления переданных полномочий, округляется до целого числа и составляет 10 000,00 (Десять тысяч) рублей.

2.3. В срок не позднее 15-го числа последнего месяца года, Сторона 1 перечисляет в бюджет Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области иные межбюджетные трансферты на осуществление полномочий.

3. Обязанности сторон

3.1. Сторона 1:

3.1.1. Оказывает содействие Стороне 2 при реализации переданных полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

3.2. Сторона 2:

3.2.1. Осуществляет переданные Стороной 1 полномочия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2.2. Ежеквартально, но не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет Стороне 1 отчет об исполнении переданных по настоящему соглашению полномочий по форме согласно приложению № 1 к настоящему Соглашению.

3.2.3. Использует иные межбюджетные трансферты, передаваемые Стороной 1 по настоящему Соглашению, по целевому назначению.

3.2.4. Вправе дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства для осуществления полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в случаях и порядке, предусмотренных решением Совета Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

4. Ответственность сторон и финансовые санкции

4.1. К стороне, допустившей нарушения условий настоящего Соглашения, могут быть применены финансовые санкции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия, основания и порядок прекращения действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), но не ранее 01.01.2023 и действует по 31.12.2023.

5.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

5.2.1. По соглашению сторон;

5.2.2. В одностороннем порядке в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств в соответствии с условиями настоящего Соглашения, а также нормами действующего законодательства Российской Федерации.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Экземпляры настоящего Соглашения хранятся по одному экземпляру в Администрации Лузинского сельского

поселения Омского муниципального района Омской области, в Комитете финансов и контроля Администрации Омского муниципального района Омской области, в Комитете земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области.

6.2. Приложение № 1 является неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.3. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

6.4. По вопросам, не урегулированным в рамках настоящего Соглашения, стороны руководствуются действующим законодательством.

7. Реквизиты и подписи Сторон

Сторона 1

Администрация Омского
муниципального района Омской
области

644009, Омская область, Омский
район, ул. Лермонтова, 171 «А»
ИНН 5528003601

Глава муниципального района

М.П.

 Г.Г. Долматов

Сторона 2

Администрация Лузинского
сельского поселения Омского
муниципального района Омской
области

644504, Омская область, Омский
район, с. Лузино,
ул. 30 лет Победы, 14
ИНН 5528025186

Главы сельского поселения

М.П.

 А.Н. Маслов



Приложение № 1 к Соглашению
о передаче осуществления полномочий
Администрации Омского муниципального района
Омской области Администрации Лузинского
сельского поселения Омского муниципального района
Омской области
от «___» _____ 2022 г.

Отчет о результатах работы по переданным полномочиям Администрации
Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

1	Количество выданных разрешений на строительство	
2	Количество выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию	
3	Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселения (да/нет), внесение изменений	
4	Количество принятых решений по резервированию и изъятию земельных участков для муниципальных нужд	
5	Количество произведенных осмотров зданий, сооружений, и выданных рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений	
6	Количество направленных уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планировании строительства параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке	
7	Количество направленных уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планировании строительства параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке	
8	Количество направленных уведомлений о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции ИЖС или садовых домов на земельных участках	
9	Количество представленных разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	
10	Количество представленных разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
11	Количество принятых решений об изъятии земельного участка, не используемого с целевым назначением или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации	
12	Количество выданных градостроительных планов земельных участков	
13	Количество самовольных построек, в отношении которых осуществлен снос или привлечение в соответствие с установленными требованиями	